



## HONORAIRES TRANSACTION

	SARTHE	HORS SARTHE
Parking - Garage	2000€ TTC	3000€ TTC
De 0€ à 40 000€	4000€ TTC	5000€ TTC
De 40 001€ à 65 000€	5000€ TTC	6000€ TTC
De 65 001€ à 80 000€	6000€ TTC	7000€ TTC
De 80 001€ à 100 000€	7000€ TTC	8000€ TTC
De 100 001€ à 130 000€	8000€ TTC	9000€ TTC
De 130 001€ à 170 000€	9000€ TTC	10 000€ TTC
De 170 001€ à 200 000€	10 000€ TTC	11 000€ TTC
De 200 001€ à 250 000€	11 000€ TTC	12 000€ TTC
Au-delà de 250 001€	5% TTC	5,5% TTC

## HONORAIRES ACCOMPAGNEMENT ACHAT

5% du prix d'achat TTC (frais d'agence inclus), avec un forfait minimum de 7000€ TTC.

Les honoraires peuvent être intégrés à votre demande d'offre de financement et sont déductibles fiscalement sur des régimes réels (foncier et LMNP).



# HONORAIRES LOCATION

## LES HONORAIRES

Honoraires de visites,  
constitution du dossier,  
rédaction du bail (TVA 20%)

Honoraires de réalisation  
d'état des lieux (TVA 20%)

**TOTAL TTC (TVA 20%)**

## PROPRIETAIRE

**8€ TTC/m<sup>2</sup>**

**2€ TTC/m<sup>2</sup>**

**10€ TTC/m<sup>2</sup>**

## LOCATAIRE

**8€ TTC/m<sup>2</sup>**

**2€ TTC/m<sup>2</sup>**

**10€ TTC/m<sup>2</sup>**

**Le montant facturé pour chacune des parties ne pourra pas excéder le montant d'un loyer hors charges.**

Concernant l'état des lieux de sortie, les honoraires sont imputables uniquement au bailleur.

(soumis à la loi du 6 juin 1989, ART.5 conforme à la loi ALUR)